

## **B      Souhrnná technická zpráva**

### **B.1    Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Stavba je navržena do oploceného areálu v zóně, který se nachází v zastavěném území při okraji severní části obce Drahonice. V areálu se nachází několik objektů (vrátnice, administrativní budova, kuchyň, dílny, sklady a objekty pro ubytování a denní rekreaci chovanců) sloužících k zajištění provozu, ke kterému je areál určen. Okolo celého areálu je vybudované dle kladné oplocení a areál je dále rozdělen na prostor pro civilní pracovníky a na prostor pro vozidla a jejich dozor. Stavba bude realizována na pozemcích 308/1, 101 a 102, které jsou v majetku investora. Na pozemku 308/1 bude osazena odpadová stanice LNG a vybudován vnitřní plynovod k objektu na pozemku 101, do kterého je navržena plynová kotelna a dále bude do objektu na pozemku 102 umístěna nová předávací stanice tepla s napojením na dříve vybudovaný teplovod. Umístění zařízení je patrné z výkresu katastrální situace. Jiné stavby a pozemky nebudou výstavbou nového zařízení dotčeny. Území určené pro výstavbu nového zařízení je vymezeno oplocením areálu a obvodovými konstrukcemi stávajících objektů na pozemcích 101 a 102. Všechna zařízení pro zásobování ostatními energiemi jsou stávající a stavba nepřesáhne hranice areálu. V prostoru stavby se nacházejí stávající inženýrské sítě, které byly, dle podkladů předaných zaměstnanci investora, zakresleny do celkové situace. Společnostmi sítí není uvažováno. Sítě budou v průběhu stavby respektovány a chráněny.

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavební historický průzkum apod.)**

Byl proveden pouze povrchový průzkum podzemního a nadzemního zařízení a vyhodnocen zakreslených stávajících inženýrských sítí, které jsou v prostoru dotčeném stavbou uloženy. Zákresy podzemních zařízení jsou pouze orientační. Poskytnuté orientační podklady jsou zaneseny v situacích. Zhotovitel se musí řídit pokyny správce jednotlivých IS. Pro potřeby projektové dokumentace nebyly provedeny kopané sondy na ověření hloubkového uložení jednotlivých vedení. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí vytyčení všech podzemních zařízení jednotlivými správci a v rámci realizace zhotoviteli doporučí ověřit jejich vedení pomocí ručně kopaných sond. Před záhozem odkrytých zařízení bude požádán příslušný správce o kontrolu způsobu uložení potrubí a kabelů. Všechna zjištěná podzemní zařízení jsou orientačně zakreslena v situacích.

#### **Inženýrsko-geologický průzkum**

Inženýrsko-geologický průzkum nebyl prováděn.

Pro zemní práce se, dle požadavku stavebníka a zkušeností provozovatele, předpokládá zatížení dle bývalé SN 73 3050 : t . 3 . 100%.

#### **Hydrogeologický průzkum**

Nebyl prováděn.

#### **Stavební historický průzkum**

Nebyl prováděn.

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stavba se svými částmi pohybuje nebo protíná ochranná pásma stávajícího podzemního vedení teplovodu, elektrického vedení NN, sdělovacích kabelů, tlakové kanalizace ve správě investora. Dále stavba protíná stávající oplocení mezi prostorem pro civilní pracovníky a prostorem pro vozidla a jejich dozor. Před zahájením výkopových prací musí nechat vytyčit všechny stávající IS odpovědnými pracovníky investora a dohodnout s nimi podmínky, za kterých je možno pracovat v blízkosti těchto sítí. Zahájení zemních prací je nutno předem oznámit vlastníkům dotčených pozemků a zařízení.

**d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Všechny části stavby (stanoviště LNG, vnější STL plynovod a kotelna III. kategorie) se nacházejí mimo SZÚ. Uvažovaná stavba je mimo hranice dobývacích prostor, poddolovaných a sesuvných území.

**e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Trvalá stavba a její provoz nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

Negativní vlivy při vlastní výstavbě jsou zpracovány v kapitole B.8. této souhrnné technické zprávy.

**f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba nemá požadavky na asanace a demolice. V rámci stavby nedochází ke kácení dřevin.

**g) požadavky na maximální zábory země lesního nebo pozemků plnění funkce lesa**

Konkrétní charakter stavby a dané situování stavby nevyžadují zábor ZPF ani lesního fondu.

**h) územní technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Jedná se o výstavbu technologického zařízení v území, které je v současné době napojeno na jednotlivé požadované zdroje. Provoz se tedy nic nemění. Stávající připojky jsou pro zamýšlený způsob postavení, pokud budou využity. Stavba neovlivňuje stávající stav objektu a území z hlediska zásobení vodou, zásobení elektrickou energií, slaboproudých rozvodů a zařízení, kanalizace, odvádění dešťových vod, veřejného osvětlení. Inženýrské sítě technické infrastruktury nebudou při vlastní realizaci dotčeny. Jedinou změnou v areálu bude přerušení zásobování objektu teplem ze stávajícího vytápěcího zařízení. Pro zásobování kotleny zemním plynem postačí navržená odpařovací stanice, která bude propojena s kotelnou novým vnějším STL plynovodem. Z hlediska ochranných pásem stávajících inženýrských sítí nedochází výstavbou k žádné změně.

**i) vztahy a časové vazby stavby, podmínky, vyvolané, související investice**

Stavba není v čase ani časově vázána na jiné stavby, výstavba zařízení probíhá samostatně a není v čase ani časově závislá na stávajících stavbách. Stavba nevyvolává požadavky na jakékoliv další související, vyvolané či podmínky investice.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Kotelna III. kategorie pro vytápění a přípravu teplé vody s topící kotlů s výkonem nad 100 kW a s celkovým výkonem do 500 kW.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus a územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Jedná se o technologické zařízení s podzemní stavbou, bez zvláštních urbanistických nároků. Stavebně-technické řešení je dáno úkolem stavby, stávajícími objekty a umístěním odpařovací stanice.

**b) architektonické řešení a kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Jedná se o technologické zařízení s podzemní stavbou, bez zvláštních architektonických nároků. Na terénu bude viditelná pouze odpařovací stanice, která je technologickým zařízením ohraničena po obvodu oplocením.

### **B.2.3 Celkové provozní řízení, technologie výroby**

Jedná se o technologické zařízení zajišťující dodávku zemního plynu, tepla a teplé vody pro daný areál. Zdrojem zemního plynu je odpařovací stanice LNG, která je, dle potřeby, zásobovaná kapalným zemním plynem prostřednictvím autocisteren. Propojení odpařovací stanice zajišťuje STL vnější plynovod vedený do nápatu stávající kotelny. Teplo pro vytápění a pro přípravu teplé vody je vyráběno zemním plynem ve dvou závěsných kondenzačních plynových kotlích. Teplonosná látka je rozváděna do míst spotřeby obhospodňovanými teplovody. Teplá užitková voda je akumulována v zásobníkových ohřevácích. Pro provoz celého zařízení jsou nutná připojení na zemní plyn, elektrickou energii a přívod studené vody. Výstupy ze zařízení budou napojeny na stávající rozvody v objektech.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Charakter stavby nevyžaduje řízení v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Návrh stavby je v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a respektuje ustanovení NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Pro provozování vytápění a zařízení platí příslušné technické a bezpečnostní předpisy, které musí být dodržovány.

V provozním řádu musí být uvedeny postupy pro provádění kontrol a revizí technického vybavení.

Při tvorbě místních předpisů je třeba postupovat v souladu se zákonem 262/2006 Sb. (zákoník práce) a zákonem 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce. Je nutno respektovat příslušná ustanovení vyhlášky č. 48/82 Sb. a dalších vyhlášek a technických předpisů (SN) o bezpečnosti práce.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektu**

#### **a) stavební řízení**

Ve smyslu stavebního zákona a jeho dodatků je v samostatné části dokumentace přiložena technická zpráva, které spolu s výkresovou dokumentací kompletně definují objekt z hledisek architektonických, dispozičních -provozních, konstrukčních -materiálových, jakož i z hledisek hmotových -objemových a z hledisek technicko-kvalitativní definice technologií, konstrukcí, výrobků a materiálů tak, aby jednoznačně vyjadřovaly kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.

#### **b) konstrukční a materiálové řízení**

Ve smyslu stavebního zákona a jeho dodatků je v samostatné části dokumentace přiložena technická zpráva, které spolu s výkresovou dokumentací kompletně definují objekt z hledisek architektonických, dispozičních -provozních, konstrukčních -materiálových, jakož i z hledisek hmotových -objemových a z hledisek technicko-kvalitativní definice technologií, konstrukcí, výrobků a materiálů tak, aby jednoznačně vyjadřovaly kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Byl proveden pouze statický výpočet pro základy pod zásobník kapalného LNG a pod odpařovač. Výpočet je přiložen v dokumentaci stavební části projektové dokumentace. Statický výpočet uložení potrubí STL vnějšího plynovodu nebyl prováděn. Uložení pro navržené zpevnění provádění, hloubky v trase a profil bezpečně vyhovuje. Rovněž nebyl

prováděn statický výpočet pro osazení vytápění do objektu. Jedná se o b) Oné za ízení, pro které jsou stavební konstrukce stávajícího objektu dostatečně dimenzované.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických za ízení**

### **a) technické eýení**

Ve smyslu stavebního zákona a jeho dodatk je v samostatné ásti dokumentace p ilo0ena technická zpráva, které spolu s výkresovou dokumentací kompletně definují objekt z hledisek architektonických, dispozičních -provozních, konstrukčních -materiálových, jako0 i z hledisek hmotových -objemových a z hledisek technicko-kvalitativní definice technologií, konstrukcí, výrobků a materiálů tak, aby jednoznačně vyjadřovaly kompletní požadavky u0ivatele na konečnou podobu stavby.

### **b) vý et technických a technologických za ízení**

Stanovízt odpaovací stanice LNG s instalovaným kryogenním zásobníkem kapalného zemního plynu a s odpaovací zemního plynu, dále STL vn jzí plynovod a ne n j navazující kotelná III. kategorie pro vytápění a p ípravu teplé vody pro celý areál.

## **B.2.8 Požární bezpe nostní eýení**

### **a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**

### **b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpe nosti**

### **c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků v etn požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí**

### **d) zhodnocení evakuace osob v etn vyhodnocení únikových cest**

### **e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požární nebezpečného prostoru**

### **f) zjištění potřebného množství požární vody, p ípadně jiného hasiva, v etn rozmístění vnitřních a vn jých odběrných míst**

### **g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (p ístupové komunikace, zásahové cesty)**

### **h) zhodnocení technických a technologických za ízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická za ízení)**

### **i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požární bezpe nostními za ízeními**

### **j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpe nostních značek a tabulek**

Problematika zajistění projektované stavby před požárem a v p ípadě požáru je ezena samostatnou slo0kou - požární bezpe nostní ezení.

## **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Kritéria tepelně technického hodnocení nejsou stanovena. Charakter stavby nevy0aduje pr kaz splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov, vzhledem k tomu, že se jedná o stávající objekty a nedochází ke změnám jejich tepelně technických vlastností. Vybudováním odpaovací stanice LNG, nového STL vn jzího plynovodu a objektové plynové kotelny ve stávajícím areálu se celková energetická spotřeba budov nemění a je závislá na venkovní výpočtové teplotě a spotřebě teplé vody během roku.

### **b) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Za alternativní druhy energie je dle zákona 406/200 Sb. považováno centrální zásobování teplem, tepelná čerpadla a kombinovaná výroba tepla a elektrické energie.

Systém centrálního zásobování teplem není v rozumném dosahu k dispozici. Využití tepelných čerpadel nebo dokonce kombinované výroby tepla a elektrické energie není reálné.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (v trání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpad apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Pro stanoviště odpadové stanice LNG, která je umístěna ve vnějším prostředí nejsou specifikovány žádné hygienické požadavky. V trání je ve vnějším prostředí dostatečné. Osvětlení, zásobník i odpadová jsou vybaveny vlastním osvětlením. V běžném provozu nedochází k ovlivnění okolí stavby.

V trání prostoru s plynovými kotli zajišťuje pítvod potrubného spalovacího vzduchu, který je dán výkonem homologovaných kotlů.

Kotelna je v topné sezóně vytápěna na 10<sup>o</sup> tepelnými zisky z povrchů neizolovaných armatur a zařízení.

Osvětlení bude zachováno stávající. Nouzové osvětlení není řešeno, nebo je požadováno až od 150 m<sup>2</sup> plochy koteln, při stálé obsluze. Prostor s vytápěním zařízením není trvalým pracovním místem. Jedná se o bezobsluhované zařízení s obecnou obsluhou s frekvencí maximálně 1x za měsíc.

Zásobování vodou je řešeno pouze v rámci napojení navrženého zařízení pro přípravu teplé vody.

Zařízení neprodukuje odpady.

Navrhované zařízení je zdrojem hluku, který ovšem nepřekrojuje předepsané hodnoty. Stanoviště Krajské hygienické stanice je součástí dokladové části projektové dokumentace. Z hlediska ochrany ovzduší je v dokladové části projektové dokumentace přiloženo závazné stanovisko odboru Oivotního prostředí dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. pro stacionární zdroj nevyjmenovaný v příloze č. 2 zákona. Ostatní vlivy navrženého zařízení na okolí jsou zanedbatelné nebo neexistují.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Není řešeno. Stavbu odpadové stanice, vnějšího STL plynovodu a zdroje tepla není nutné chránit před pronikáním radonu z podloží.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Není řešeno. Stavbu odpadové stanice, vnějšího STL plynovodu a zdroje tepla není nutné chránit před bludnými proudy.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Není řešeno. Stavbu odpadové stanice, vnějšího STL plynovodu a zdroje tepla není nutné chránit před technickou seizmicitou. Jedná se o lokalitu, ve které nejsou zdroje technické seizmicity. Vlastní odpadová stanice je vybavena otěsovými idly, které reagují v případě nárazu do zařízení a blokují vypouštění pracovního média uzavíráním pneumatických ventilů.

#### **d) ochrana před hlukem**

Není řešeno. Stavbu odpadové stanice, vnějšího STL plynovodu a zdroje tepla není nutné chránit před hlukem.

#### **e) protipovodňová opatření**

Není řešeno. Všechny části stavby se nacházejí mimo SZÚ.

### **B.3 Pípojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Vzechna napojovací místa jsou stávajícím technickým zařízením areálu, do kterého se zařízení umísťuje.

#### **b) pípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Zdrojem zemního plynu pro zásobování plynového zařízení bude odpařovací stanice kapalného zemního plynu (LNG) s objemem 54 m<sup>3</sup> kapaliny a s výkonem 60 Nm<sup>3</sup>/h propojená vnitřním plynovodem z PE potrubí Ø63 o délce cca 85,8 m se zdrojem tepla, kterým je plynová kotelná III. kategorie s celkovým výkonem 486,4 kW napojená na stávající topné rozvody.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení**

Není řešeno. Stavbu odpařovací stanice, vnitřního STL plynovodu a zdroje tepla není nutné navrhovat dopravní řešení. Autocisterna pro zásobování odpařovací stanice LNG bude do areálu najíždět po stávajících místních komunikacích a stávajícím vjezdem na areálovou komunikaci vedoucí ke stanovišti odpařovací stanice.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Není řešeno. Stavbu odpařovací stanice, vnitřního STL plynovodu a zdroje tepla není nutné pípojovat na stávající dopravní infrastrukturu. Areál je na dopravní infrastrukturu napojen stávajícími místními komunikacemi.

#### **c) doprava v klidu**

Není řešeno.

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

Není řešeno.

### **B.5 řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy**

Nejsou řešeny

#### **b) použité vegetační prvky**

Po dokončení hutnění zásypu vnitřního domovního plynovodu budou plnohodnotně nahrazeny narušené povrchy a zásyp v rostlém terénu bude oset travním semenem.

#### **c) biotechnická opatření**

Nejsou řešena

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Vlastní odpařovací stanice a její provoz nemá žádný vliv na životní prostředí. Navržené vytápění zařízení dosahuje nízkých hodnot při emisích NO<sub>x</sub>, není stávající zdroj na pevná paliva. Jeho zprovoznění bude mít příznivý vliv na životní prostředí. Vybudování nového vnitřního STL plynovodu nemá negativní vliv na životní prostředí.

Při respektování uvedených opatření nebude mít ani vlastní proces výstavby zařízení negativní vliv na životní prostředí.

Opatření k ochraně ovzduší při výstavbě

- 1) Omezit obsah prací vhodnou volbou technologie.
- 2) Zajistit omezené pojíždění vozidel a stroj .
- 3) Udržovat motory technologických zařízení a mechanismů v dobrém technickém stavu.
- 4) Korby nákladních vozidel plnit do takové výšky, aby nedošlo k přepádu převozního nákladu.
- 5) Dle sledu kropit provozní cesty vozidel v suchých obdobích, kdy hrozí znečištění prachu do obytného území.
- 6) Likvidovat sekundární prazdnost a zejména odstraňovat pravidelně bláto na komunikacích (silnice zaasfaltované do státní silnice nesmí být po dobu provádění stavby znečišťovány).

- provoz

#### **hluk**

Dokončená stavba nebude zdrojem hluku.

Opatření k ochraně před hlukem při výstavbě

- 1) Nepřipustit provoz mechanismů a vozidel, které by ohrožovaly životní prostředí, a to zejména během výstavby nadměrným hlukem a vibracemi.

#### **voda**

Dokončená stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových i podzemních vod.

Opatření k ochraně vod při výstavbě

- 1) V místech s intenzivním provozem a stáním motorových vozidel a strojních mechanismů vybudovat zpevněné manipulační plochy a zařadit odluňovací ropných látek, popřípadě zachytanou jímku pro možné ropné úkapy.
- 2) Vybavit staveniště dostatečným množstvím sorpčního materiálu pro případnou sanaci kontaminovaných zemín.

- provoz

- 3) Zabránit úniku a splavování ropných látek mimo zpevněné plochy okamžitým odstraněním znečištění.

#### **odpady**

Dokončená stavba nebude zdrojem odpadů.

Opatření k ochraně při výstavbě

- 1) Stavebník předloží doklady o tom, jakým způsobem byly odpady předány k opětovnému využití (např. materiálové, energetické využití) i zneškodnění (váonné listky ze skládkového komplexu apod.) před uvolněním stavby

#### **půda**

Dokončená stavba nebude mít vliv na kvalitu půdy. K trvalému záboru ZPF ani LPF nedochází.

Opatření k ochraně půdy při výstavbě

Platí zde shodná opatření jako v případě shora uvedených opatření k ochraně vod. Dále je nutné:

- 1) Skrývat oddělenou vrchní kulturní vrstvu půdy a postarat se o její způsobilé využití.

#### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.)**

Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

#### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

#### **d) návrh zohlednění podmínek ze závazných zjišťovacích řízení nebo stanoviska EIA**

EIA není s ohledem na charakter a velikost stavby požadována.

#### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Vybudováním odpařovací stanice, vznícího STL plynovodu a zdroje tepla vzniknou nová ochranná pásma. Pro stanoviště LPG je navrženo ochranné pásmo 5 m od povrchu zařízení. Pro nový vznící STL plynovod je stanoveno ochranné pásmo 1 m na obě strany od plázně

potrubí. Bezpečnostní pásmo zásobníku LNG je dle zákona 458/2000 Sb. 40 m a bezpečnostní pásmo odpařovací stanice 100 m.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Z hlediska civilní ochrany (ochrany obyvatelstva) na stavbu nejsou žádné speciální požadavky.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro zajištění staveniště budou, v případě potřeby, využity stávající plochy v areálu, po dohodě s investorem. Pro staveniště bude využita plocha pozemků, na kterých bude umístěna odpařovací stanice a vnější STL plynovod. Napojení na energii si zajistí sám zhotovitel u vnitroareálových rozvodů ve vlastnictví investora stavby.

### **b) odvodnění staveniště**

Není řešeno.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Není řešeno. Staveniště je přístupné ze stávajících komunikací. Napojení na technickou infrastrukturu je k dispozici v areálu dotčené stavby.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby. V zájmové lokalitě se nenachází žádné chráněné území, kulturní památky ani památkové rezervace. Zájmové území výstavby nenáleží k zemědělskému podniku fondu. Pozemky určené k plnění funkce lesa se zde nenacházejí. Stavba si nevyžádá žádné kácení stromů ani asanace i bourací práce.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude ohrazeno tak, aby se zamezilo přístupu k vlastní stavbě a plochám ZS, musí být dostatečně zabezpečeno proti pádu cizích osob.

Zhotovitel si zajistí, aby byl plně informován o lokalitě, podmínkách na staveništi i mimo rámec této dokumentace.

Plochy pro potřeby zajištění staveniště (mobilních sociálních zařízení, umístění technologie, nezbytných skladovacích prostor atp.) si zajistí sám zhotovitel. Zajištění staveniště je v režii zhotovitele stavby ve všech nutných připojení na IS a spotřebu. Zajištění staveniště bude situováno do staveništního prostoru, nebude zatlačovat okolní pozemky. V zájmové lokalitě se nenachází žádné chráněné území, kulturní památky ani památkové rezervace. Zájmové území výstavby nenáleží k zemědělskému podniku fondu. Pozemky určené k plnění funkce lesa se zde nenacházejí. Stavba si nevyžádá žádné kácení stromů ani asanace i bourací práce.

### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Staveniště bude dočasné na plochách, trvalé se nepředpokládá. Pro staveniště budou využity pouze plochy a pozemky dotčené stavbou.

### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Dle zákona č. 185/2001 Sb. a prováděcích vyhlášek jsou stanoveny práva a povinnosti právnických a fyzických osob při nakládání s odpady. Povodce odpadů (zde zhotovitel stavby) je povinen vytvářet předpoklady pro využívání a zneškodňování odpadů. Odpady



vzniklé při realizaci stavby zneškodní zhotovitel v rámci svého programu o likvidaci odpadů. Stavební odpad bude dodavatelem likvidován ve smyslu citovaného zákona o odpadech a dle prováděcích vyhlášek. O hospodaření se stavebním odpadem sepíše zhotovitel protokol, který předá investorovi (příp. předá vlastní lístky). Dodavatel předloží protokol o hospodaření s odpadem při kolaudaci.

#### **bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

V rámci stavby budou prováděny zemní práce. Ty spočívají v provedení výkopových rýh pro uložení vnějšího domovního plynovodu, kdy vykopaná zemina bude deponována podél rýhy. Přbytek bude odvezen na recyklační místo ke konečnému uskladnění. Nebezpečný odpad, pokud se vyskytne, bude odvezen na určenou skládku.

#### **h) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Vlastní stavba nebude mít provozní negativní vliv na životní prostředí. Při respektování níže uvedených opatření nebude mít negativní vliv na životní prostředí ani proces její výstavby. Opatření jsou navržena obecně. Jejich dodržování by mělo být úměrné rozsahu a charakteru stavby.

#### **Všeobecné předpisy o odpadech a ochraně přírody**

Při realizaci stavebních, demoličních a souvisejících prací musí být v dotčeném rozsahu respektovány všechny související závazné právní předpisy, zejména:

- Zákon č. 31/2011 Sb. o odpadech v platném znění
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
- Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně před nebezpečnými látkami (zákon o ovzduší)
- Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí ve znění pozdějších změn a doplňků
- Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon)
- Vyhláška č. 383/2001 Sb., Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady
- Vyhláška č. 381/2001 Sb., Ministerstva životního prostředí, katalogy odpadů, seznam nebezpečných odpadů
- Zákon č. 114/92 Sb. - O ochraně přírody
- Vyhláška č. 395/92 Sb. - O ochraně přírody
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby

#### **Ochrana životního prostředí při realizaci stavby**

Při provádění stavby nedojde k ohrožení ani narušení životního prostředí. Za škodlivé účinky stavební činnosti zhoršující životní prostředí během stavby se považují:

- hluk dopravních automobilů a prováděných prací
- znečištění ovzduší výfukovými plyny a prachem
- znečištění komunikací a okolí stavby zbytky stavebního materiálu
- záběr ploch pro skladování

Při realizaci stavby musí být v dotčeném rozsahu prováděných prací respektovány závazné právní předpisy z oblasti ochrany životního prostředí (viz. výše). Z požadovaných opatření z hlediska ochrany životního prostředí při realizaci stavby musí být respektovány zejména ochrana proti prazdnosti, ochrana proti hluku a vibracím, ochrana proti znečištění vzduchu výfukovými plyny a prachem, ochrana proti znečištění komunikací, ochrana proti znečištění povrchových a podzemních vod, jakož i ochrana zeleně před poškozením.

#### **Požadovaná opatření k ochraně životního prostředí při provádění stavby:**

##### Ochrana proti prazdnosti

v průběhu bouracích a zemních prací bude zamezeno nadměrné prazdnosti na komunikacích kropením vodou

nakládka sypkého odpadu na dopravní prostředky bude nejvýše 10 cm pod horní hranu postranice vozidla

##### Ochrana proti hluku a vibracím

Při výstavbě dojde k mírnému zvýšení hladiny hluku při bouracích a zemních pracích. Ochrana se zajistí nejvhodnějším druhem a typem strojní mechanizace.

#### Ochrana proti znečištění ovzduší výfukovými plyny

Nepoupuště se provoz vozidel a topných zařízení, která produkují více znečišťujících látek, než je povoleno.

#### Ochrana proti znečištění komunikací

Zajistí se pojezdová a stání vozidel a stroj pouze po zpevněných plochách. Údržba používaných komunikací bude prováděna ve smyslu ustanovení silničního zákona č. 13/97 Sb.

#### Zábor ploch pro zařízení staveniště, jeho provoz a vizuální rušení okolí

Velikost plochy záboru by měla být co nejmenší a doba trvání co nejkratší. Pro provoz zařízení staveniště vypracovat takový provozní a manipulační řád, aby životní prostředí nebylo narušováno ani vizuálně.

#### Ochrana zeleně před poškozením

V těsné blízkosti stavby se nenacházejí vzrostlé stromy.

### **i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeb koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Vzhledem k charakteru stavebních prací není nutné zpracovávat plán BOZP.

Při provádění všech stavebních prací je třeba se řídit platnými výnosy, předpisy a vyhlázkami a je nutno dodržovat platné normy. Stavba musí být zajišťována dle technologických postupů vypracovaných zhotovitelem.

Pokud na stavbě plní úkoly pracovníci dvou a více zaměstnavatelů, jsou ti povinni se mimo jiné řídit ustanoveními § 101 zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce), v vzájemné koordinaci provádění opatření bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců a postupů k jejich zajištění. Zaměstnavatelé, zajišťující práci na staveništi, jsou povinni dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., a to ve vzájemné součinnosti dle § 3.

Zhotovitel stavby je povinen seznámit prokazatelně všechny pracovníky s platnými bezpečnostními předpisy a to zejména v rozsahu potřebném pro výkon jejich funkce a musí zařídit, aby tyto předpisy byly pracovníky přístupny k nahlédnutí.

Dále je zhotovitel povinen zajistit včasné a pravidelné školení BOZP všech svých pracovníků. Zejména se jedná o práce betonářské, ocelářské, vazačské, zemní práce, tesařské, obsluhu stavebních mechanismů, montážní práce, práce s plamenem a elektrickým proudem.

### **j) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavbou nebudou dotčeny žádné další stavby, které by měly být v tomto důsledku upraveny pro bezbariérové užívání.

### **k) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Při realizaci stavby nejsou nutná dopravní inženýrská opatření na pěších a vnitroareálových komunikacích.

### **l) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti úniku mýdla v jejího prostředí při výstavbě apod.)**

Pro provádění stavby nebyly stanoveny žádné speciální podmínky.

### **m) postup výstavby rozhodující dílčí termíny**

Postup výstavby bude sledovat předem určené priority a bude stanoven na základě výborového řízení na konkrétního zhotovitele stavby. Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby se předpokládá následující postup prací:

- předání staveniště a zahájení stavby
- vytýčení nebo jiná identifikace stávajících IS
- provedení výkopových prací pro uložení potrubí v jejího STL plynovodu

- položení potrubí vnějšího STL plynovodu zasypání a provedení zkoušek
- zahájení zemních prací pro stanoviště LNG
- provedení výkopových prací pro položení silového připojení stanoviště LNG
- uložení zemnicí sítě do základů stanoviště
- provedení betonáží a zahájení technologické přestávky pro vyzrání betonu
- navedení materiálu pro výstavbu kotelny, osazení kotlů
- provádění topeniškových a instalátérských prací, práce na elektroinstalaci
- připojení kotelny na připojení
- instalace odpadové stanice
- vybudování oplocení
- připojení kotelny na stávající rozvody
- uvedení kotelny do provozního provozu
- ukončení stavby
- kolaudace stavby